Ekebylandets tomtägareförening-ETF

Verksamhetsberättelse för perioden 1 juli 2024 - 30 juni 2025

Organisationsnummer 815200-3433

Medlemmar

I föreningen finns 59 fastigheter. Under året har inga fastigheter bytt ägare.

Två försäljningar har skett med tillträde under nästkommande verksamhetsår.

Styrelsen

Under året har styrelsen haft följande konstellation:

Ordförande: Yosef Jamai

Vice Ordförande: Lisa Ljunggren

Kassör: Åsa Mällström

Sekreterare: Jennifer Aston

Ledamot: Maria Ramén

Ledamot: Maria Berglund

Ledamot: Carin Gustavsson

Suppleant: Roger Carlsson

Suppleant: Sara Pers Wahlman

Revisorer: Vija Skogum och Mattias Carlsson

Revisorssuppleant: Eva Beverskog

Sommarvatten

Minge Berling har varit sommarvattenansvarig

Båtplatser

Christian Berling har varit båtplatsansvarig

Vägar

Vägar har grusats av Robert Ragnefalk

Andreas Redlund har anlitats för snöröjning och det har fungerat tillfredsställande för det mesta.

Redlund har avsagt sig ansvaret för vinterunderhållet hädanefter. Styrelsen undersöker alternativ inför vinterns underhåll, i samråd med Ekeby vägsamfällighet och övriga tomtägarföreningar i Ekeby. Då avtalet med Redlund har varit mycket fördelaktigt räknar styrelsen med en kraftig höjning i kostnad för vinterunderhåll hädanefter, dock ovisst hur mycket. Nästkommande års budget har tagit höjd för ökad kostnad även om ökningen i nuläget är oklar.

Transaktion 09222115557554457751 Signerat LL, ÅM, MR, YJ, MB, CG

Fixardagar
2 fixardagar är genomförda, en på hösten och en på våren.

En Fixargrupp startades efter förra årsmötet, vilka har träffats vid ett flertal tillfällen under året. Gruppen har utfört arbete på föreningens mark och vägar, bland annat röjt en hel del skog. Detta har varit positivt för föreningen ekonomiskt då det medfört mycket lägre kostnader än vad som budgeterats för 2024/25 för underhåll av skog.

Stranden
Ett flertal träd har fällts av kraftig vind under året och avlägsnats från strandområdet.

Sommarvatten
Sommarvattnet har fungerat mycket bra under året. Inköp av reservdelar och underhåll har gjorts under året och belastar årets resultat.

Midsommar
Midsommarfirande ordnades i år av engagerade medlemmar. Dagen var lyckad med god uppslutning, trevligt umgänge och fiskdamm för de minsta.

Ska vi kunna fortsätta med denna tradition så behöver fler ställa upp och bidra till någon liten del. Styrelsen vill poängtera att det inte ingår i styrelsens ansvar att anordna firande.

Hemsida och sociala medier
Föreningens hemsida (www.ekebylandet.se) och Facebook-sida (Ekebylandets Tomtägareförening-ETF) har uppdaterats löpande under året med viktig information för föreningens medlemmar.

Mailadress till styrelsen: ekebylandet@gmail.com

Årsavgiften

Nuvarande avgifter enligt nedan:

Medlemsavgift 1400 kr/år

Årsavgiften för vatten, ej medlem 500 kr/år

Båtplats 800 kr /år

Uppdragningsplats 400 kr/år

Utebliven medverkan vid städdag 200 kr/arbetsdag

Kostnadsersättningar

10.000 kr har betalats enligt styrelsens beslut såsom följer:

Ordförande: 1000kr

Sekreterare: 2000kr

Kassör: 2000kr

Övriga ledamöter / suppleanter (totalt): 500kr

Revisorer: 500kr

Sommarvattenansvarig: 2000 kr

Transaktion 09222115557554457751 Signerat LL, ÅM, MR, YJ, MB, CG

Vägunderhållsansvarig: 2000 kr

Ekonomi

Föreningens ekonomi har under året varit god. Se vidare i bifogad balans och resultatrapport.

Styrelsen har under året beslutat att föra över en del av föreningens kassa till ett sparkonto för att generera lite extra intäkter. Kontot ska vara av typen att pengarna inte är låsta utan kan tas ut vid behov.

Övrigt

Piren vid föreningens strand är i akut dåligt skick. Förarbete och planering har utförts under året och arbetet med upprustningen är nu påbörjad. Kostnaden kommer att belasta nästkommande verksamhetsår.

Undertecknas av ordinarie styrelseledamöter:

Yosef Jamai	Jennifer Aston
Lisa Ljunggren	Maria Ramén
Maria Berglund	Åsa Mällström
Carin Gustavsson	

Verifikat

Transaktion 09222115557554449719

Dokument

ETF Årsmöte 2025 - Verksamhetsberättelse 2024-2025
Huvuddokument
3 sidor
Startades 2025-08-15 19:25:33 CEST (+0200) av Lisa Ljunggren (LL)
Färdigställt 2025-08-16 08:16:54 CEST (+0200)

Signerare

Lisa Ljunggren (LL) lisa.eva.ljunggren@gmail.com +46762455033 Signerade 2025-08-15 19:25:33 CEST (+0200)	**Jennifer Aston (JA)** jennifer.aston@live.se Signerade 2025-08-15 19:41:09 CEST (+0200)
Maria Ramén (MR) marial77@hotmail.com Signerade 2025-08-15 19:27:19 CEST (+0200)	**Yosef Jamai (YJ)** yosef.jamai198@gmail.com Signerade 2025-08-15 19:33:18 CEST (+0200)
Maria Berglund (MB) maria.sbghc@icloud.com Signerade 2025-08-16 08:16:54 CEST (+0200)	**Carin Gustavsson (CG)** carin.gson@gmail.com Signerade 2025-08-16 07:21:12 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: https://scrive.com/verify



Verifikat

Transaktion 09222115557554457951

Dokument

ETF Årsmöte 2025 - Verksamhetsberättelse 2024-2025
Huvuddokument
4 sidor
Startades 2025-08-16 08:30:33 CEST (+0200) av Lisa Ljunggren (LL)
Färdigställt 2025-08-16 08:31:53 CEST (+0200)

Signerare

Lisa Ljunggren (LL)
lisa.eva.ljunggren@gmail.com
+46762455033
Signerade 2025-08-16 08:30:33 CEST (+0200)

Åsa Mällström (ÅM)
a.mallstrom@gmail.com
Signerade 2025-08-16 08:31:53 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: https://scrive.com/verify

